



Technik + Gebäude Instandhaltung GmbH

Planungsgesellschaft für die Instandhaltung von Gebäuden und Betonbauwerken



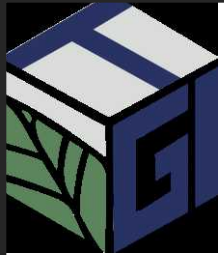
Technische Instandsetzung



Farbgestaltung



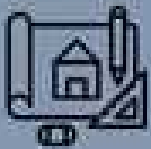
Nutzungsoptimierung



Über uns

Wir sind

Objektplaner und Sachverständige für Gebäudeinstandsetzung
Sachkundige Planer für Beton und Betoninstandsetzung
Gebäude-Energie-Effizienz-Berater für Wohngebäuden



Technische Instandsetzung



Farbgestaltung



Nutzungsoptimierung



Zu unseren Leistungen für die Optimierung Ihres Wohn- und Nichtwohngebäudes gehören:

- Vorplanung und Bauwerksuntersuchungen sowie Erstellung des technischen und energetischen Ist-Zustandsberichtes / Technical Due Diligence eines bestehenden Gebäudes von
 - o Dach, Fassade, Treppenhaus und Kellerräumen, Fenstern, Balkone und Terrassen
 - o Technischen Anlagen (Heizung, Lüftung, Elektro und Wasser- und Abwasseranlagen)
 - o Parkbauten (Tiefgaragen und Parkhäuser)
- Auswertungen der Ergebnisse, und Erstellung eines Instandhaltungskonzeptes und Kostenschätzung unter der energieeffizienten Wirtschaftlichkeitsbetrachtung
- Entwurfsplanung und Erstellen eines individuellen Sanierungsplanes (iSFP) gemäß der Vorgabe des BAFA - Bundesamts für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle und KfW – Kreditanstalt für Wiederaufbau zur Förderung und Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen
- Planung, Ausschreibungen und Mitwirkung bei der Vergabe
- Bauüberwachung und Kostenkontrolle
- Inspektions- und Wartungsbegehungen



Technische Instandsetzung



Farbgestaltung



Nutzungsoptimierung



Rechtliche und Technische Grundlagen und Vorgaben

Zur Beurteilung sind folgende Gesetze, Verordnungen, Normen, Richtlinien und Merkblätter die Grundlage zur Beurteilung des Bauwerkszustandes:

- a. Bundesrecht **Musterbauordnung – MBO** und **Landesbauordnungen – LBO**, und dazu gehörige Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen – **Garagenverordnung GaVO**
- b. DIN EN 1992-1/2011 Bemessung und Konstruktion von Stahlbeton- und Spannbetontragwerken – Teil 1 Allgemeine Bemessungsregeln und Regeln für Hochbau, vom 01/2011
- c. DIN EN 1992-1/2011 Bemessung und Konstruktion von Stahlbeton- und Spannbetontragwerken – Teil 1 Allgemeine Bemessungsregeln und Regeln für Hochbau – Nationaler Anhang mit festgelegten Parametern, vom 01/2011
- d. Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV DIN – VOB Teil C)
- e. DIN 1045-2 Tragwerke aus Beton
- f. DIN EN 206 - Beton
- g. TR Instandhaltung - Technischer Regel für Instandhaltung von Betonbauwerken
- h. RiLi DAfStb.-SIB - Richtlinie zum Schutz und Instandsetzung von Bauwerken des deutschen Ausschusses für Stahlbeton
- i. DIN EN 14629 – Produkte und Systeme für den Schutz und Instandsetzung von Betontragwerken – Prüfverfahren des Festbetons
- j. DBV-Merkblatt – Parkhäuser und Tiefgaragen vom 01/2018
- k. DIN 18599 Energetische Bewertung von Gebäuden in Verbindung mit GEG



Technische Instandsetzung



Farbgestaltung



Nutzungsoptimierung



- Mehr als 30 Jahre Berufserfahrung bei der Instandsetzung von Parkbauten und Betonbauwerken
- Über 350 Projekte im Bereich Beton + Betoninstandsetzung in Deutschland und Ausland
- Über 70 Tiefgaragen und Parkhäuser



Technische Instandsetzung



Farbgestaltung



Nutzungsoptimierung



Technische Normen und Richtlinien

- ATV DIN 18292 Allgemeine Regelungen für Bauarbeit jeder Art
- ATV DIN 18331 Beton- und Stahlbetonarbeiten
- ATV DIN 18336 Abdichtungsarbeiten
- ATV DIN 18338 Dachdeckungsarbeiten
- ATV DIN 18345 Wärmedämm-Verbundsystem
- ATV DIN 18349 Betonerhaltungsarbeiten
- ATV DIN 18353 Estricharbeiten
- ATV DIN 18354 Gussasphalтарbeiten
- ATV DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten
- DIN 1045-2 Tragwerke aus Beton
- DIN EN 206 Beton
- DIN 18202 Toleranzen im Hochbau
- DIN 18599 Energetische Bewertung von Gebäuden
- TR Instandhaltung Technischer Regel für Instandhaltung von Betonbauwerken
- RiLi DAfStb.-SIB Richtlinie zum Schutz und Instandsetzung von Bauwerken des deutschen Ausschusses für Stahlbeton
- DVB Merkblatt Parkhäuser und Tiefgaragen vom 01/2018



Technische Instandsetzung



Farbgestaltung



Nutzungsoptimierung



Referenzen – Inspektion – Tiefgarage am Rathaus in Hilden





Referenzen – Inspektion – Tiefgarage Nove-Mesto-Platz in Hilden





Referenzen – Inspektion – Tiefgarage VIVO II in Regensburg





Referenzen – Inspektion – Tiefgarage The Oval in Düsseldorf





Bad Homburg – Zustandsuntersuchung - WEG An den Brunnengärten





Referenzen - Zustandsuntersuchung Gebäude + Parkdecks - WEG Ludwigshafener Straße in Neuhausen





Referenzen – Zustandsuntersuchung – Wohngebäude 4 in Taunusstein



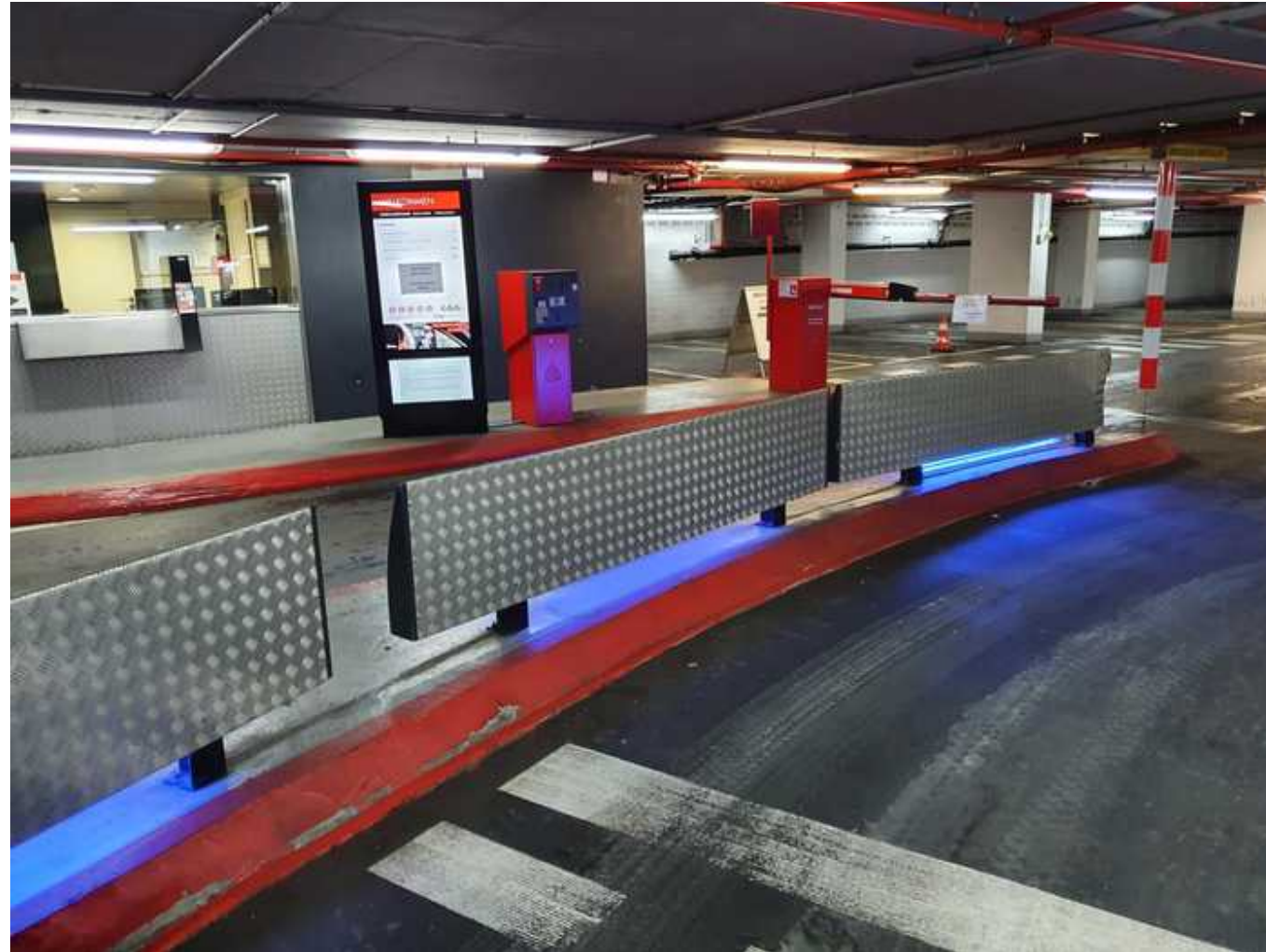


Referenzen – Zustandsuntersuchung – Wohngebäude 4a in Taunusstein





Referenzen – Zustandsuntersuchung – Tiefgarage Carsch-Haus in Düsseldorf





Referenzen – Zustandsuntersuchung – Parkhaus Ludwigsstraße in Karlsruhe





Referenzen – Zustandsuntersuchung – PH P3 in Nürnberg





Referenzen – Balkon- und Fassaden Sanierung in Maintal





Referenzen – Fassadensanierung Nerotal in Wiesbaden





Referenzen – Balkon- und Fassadensanierung in Mannheim





Referenzen – Balkon- und Fassadensanierung GWH in Mannheim





Referenzen – Kläranlage Kriftel





Referenzen – Kläranlage Würselen





Referenzen - BAB 5 - Frankfurt-Niederrad





Referenzen - Hotel Ramada - Bad Soden/Taunus





Referenzen - Glocken Brunnen - Bad Soden/Taunus





Referenzen - Industrie



Autohaus Glöckler - Hofheim
Gebietsleiter – Bauschutz GmbH



Produktionshalle WST - Löffingen
Gebietsleiter – Bauschutz GmbH



Referenzen - Industrie



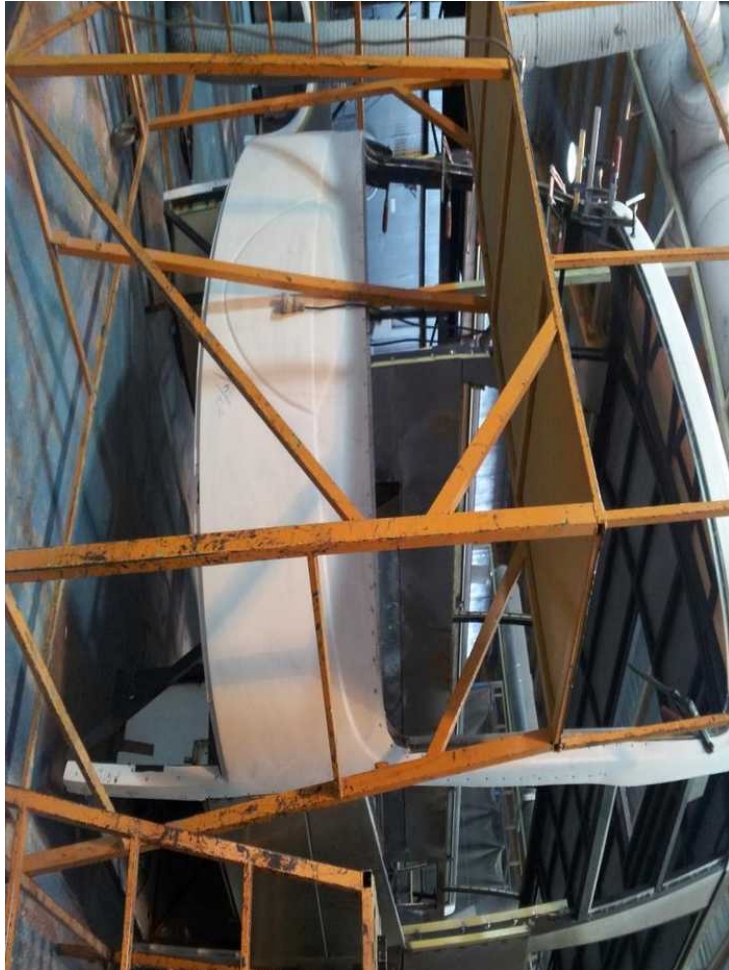
aba Produktionshalle - Aschaffenburg
Abteilungsleiter – accent Bausanierung GmbH



Produktionshalle WST - Löffingen
Abteilungsleiter - Fritz Schucker GmbH

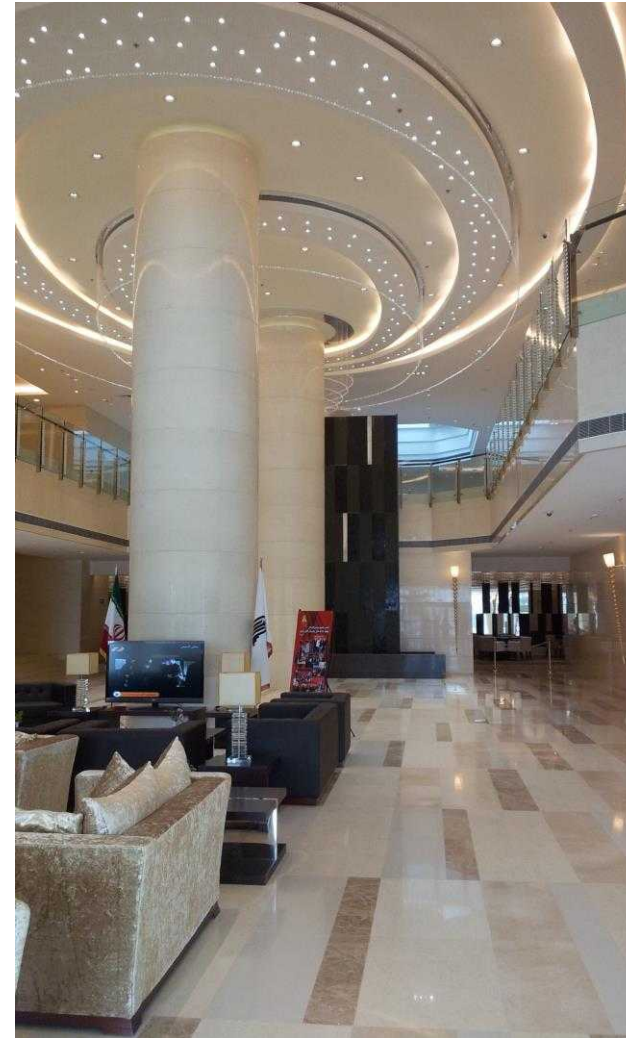
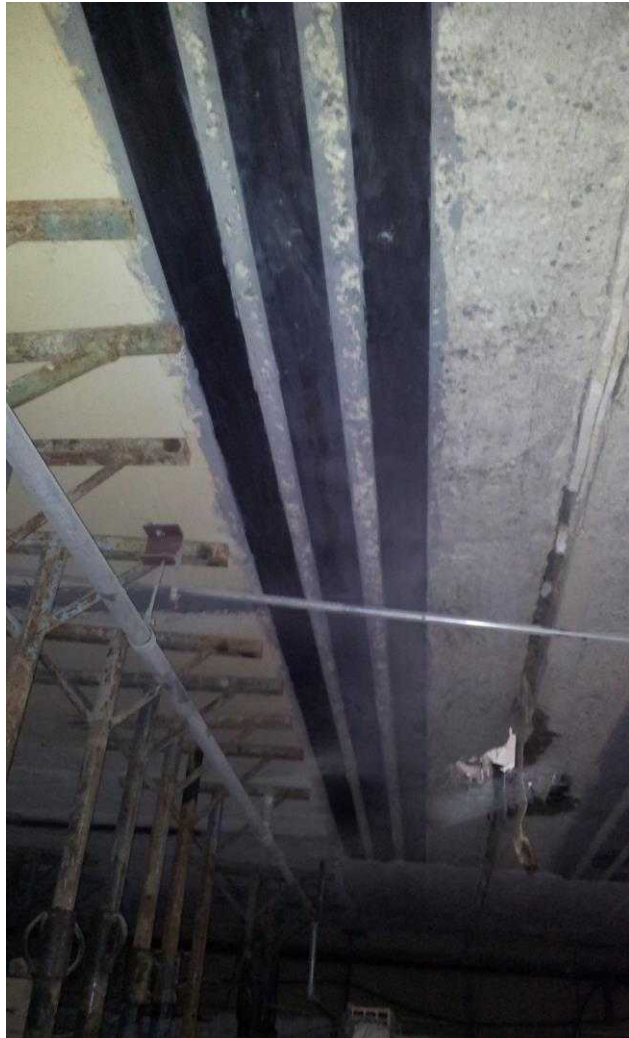


Referenzen – Scania Iran



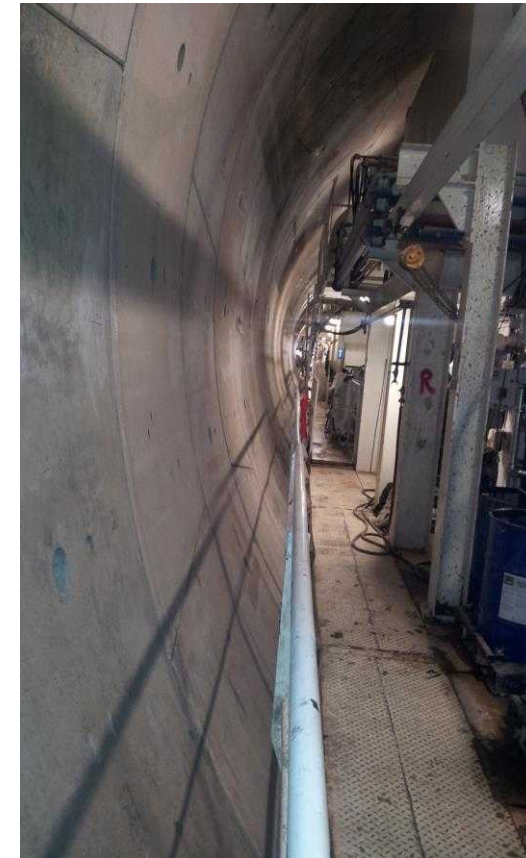


Referenzen - Hotel Azadi – Teheran/Iran





Referenzen – Metro Mashhahad - Iran





Referenzen - Parkbauten



P 43 – Frankfurt-Flughafen
Gebietsleiter – Bauschutz GmbH



Eurotheum – Frankfurt
Gebietsleiter – Bauschutz GmbH



PH WEG - Oberursel
Gebietsleiter – Bauschutz GmbH



PH Schwimmbad - Hanau
Accent Bausanierung GmbH



Referenzen - Parkbauten



Telekom – Frankfurt-Sossenheim

Abteilungsleiter - Fritz Schucker GmbH



Allee Tiefgarage - Weiden

Projektleiter – AMP Parking Europe GmbH



PH Am Bahnhof – Albstadt

Projektleiter – AMP Parking Europe GmbH



Referenzen - Parkbauten



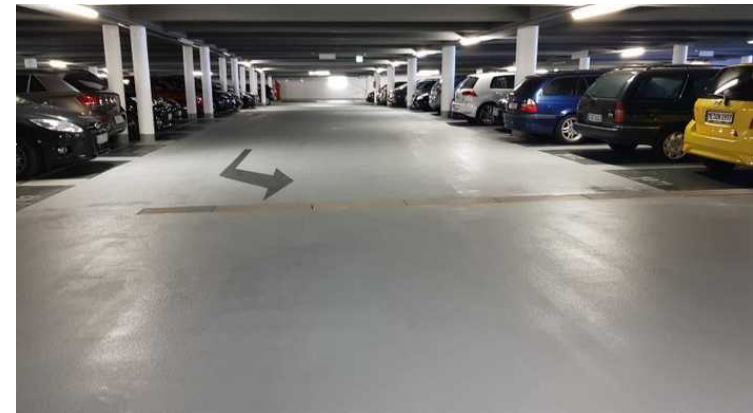
Tiefgarage Rathaus - Hilden
Projektleiter – AMP Parking Europe GmbH



PH Naabwiesen - Weiden
Projektleiter – AMP Parking Europe GmbH



Parkdecks BSZ - Reutlingen
Projektleiter – AMP Parking Europe GmbH



Tiefgarage Kirchplatz - Düsseldorf
Projektleiter – AMP Instandhaltung GmbH

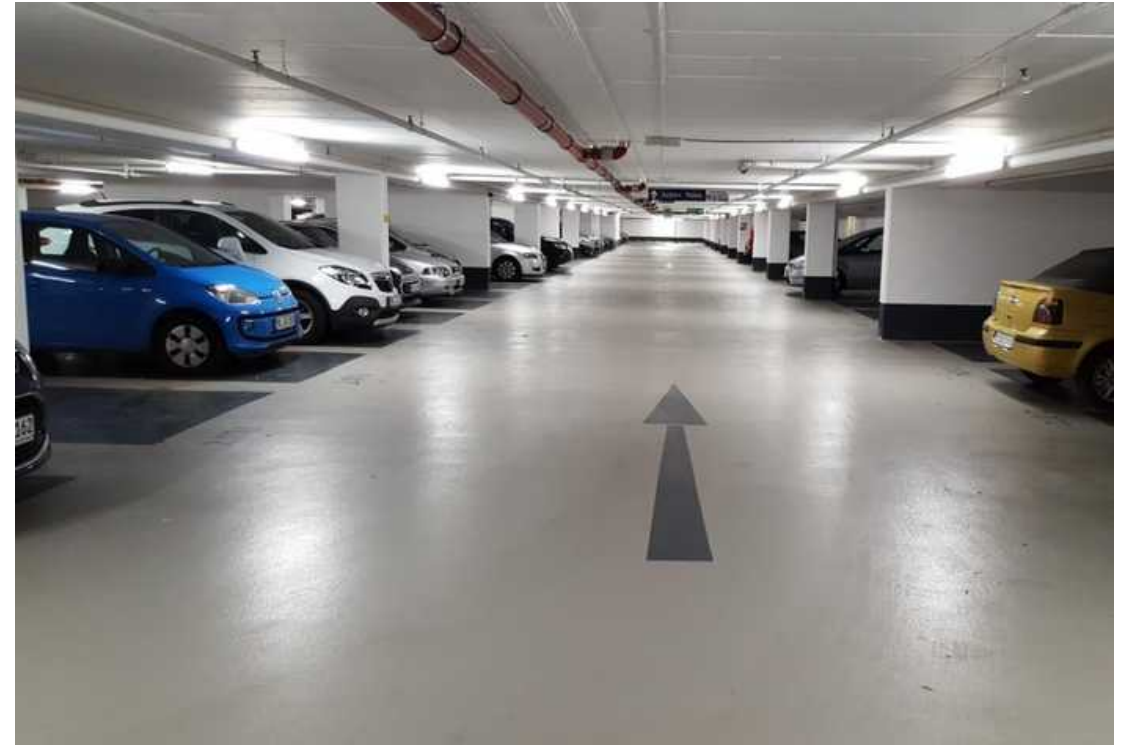


Vorher-, Nachher Show - Albstadt – PH Am Bahnhof





Vorher-, Nachher Show - Hilden- Tiefgarage Rathaus



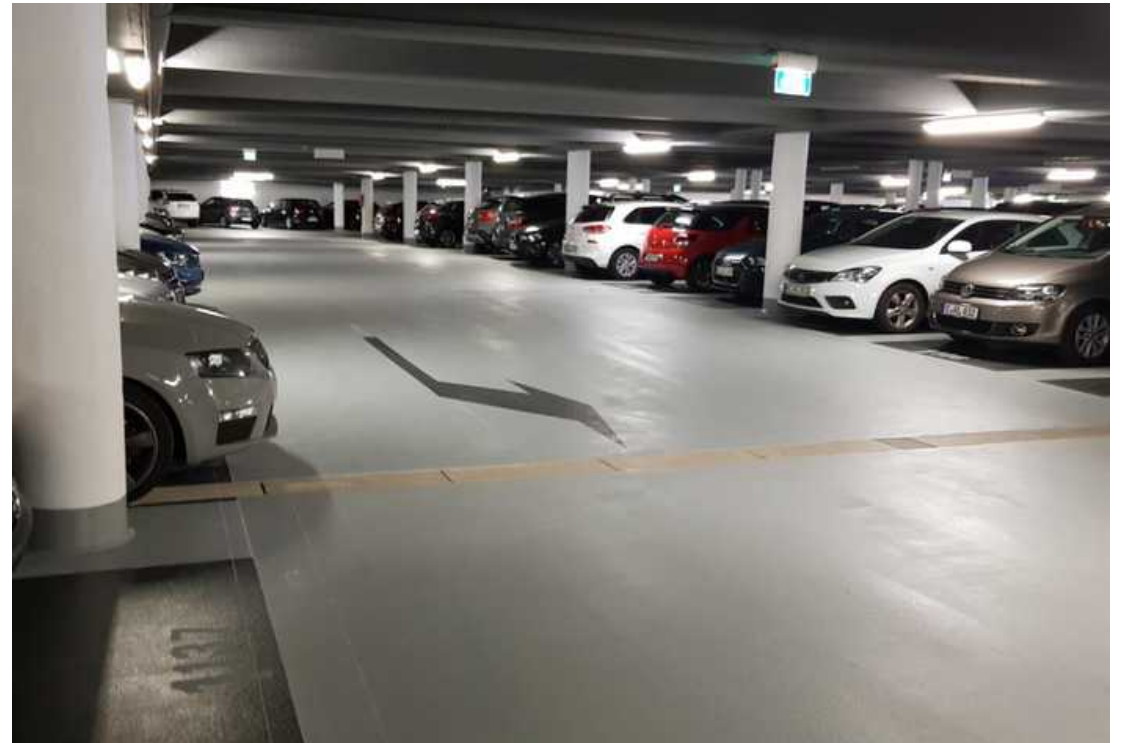


Vorher-, Nachher Show - Schwäbisch Hall – TG Langer Graben





Vorher-, Nachher Show - Düsseldorf – Tiefgarage Kirchplatz





Vorher-, Nachher Show - Hilden– TG Nove-Mesto-Platz





Düsseldorf – Tiefgarage Kirchplatz



Hilden – Tiefgarage Nove-Mesto-Platz



Vom Ausbildungsbeirat
Sachkundiger Planer beim DPÜ e.V.
anerkannte Ausbildungsstätte

ABB Ausbildungsbeirat
SKP Sachkundiger Planer

Urkunden-Nr: E-000028/19

Gültigkeit bis: 12.12.2025

URKUNDE

Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen

Herr Sirous Dousti
geboren am 05.03.1960 in Teheran (Iran)

hat am Lehrgang zum Sachkundigen Planer bei TAE e.V. in Ostfildern
teilgenommen. Die Prüfung wurde am 12.04.2016
erfolgreich abgelegt.

Durch die Teilnahme an der Weiterbildung gemäß Ausbildungs-,
Prüfungs- und Weiterbildungsordnung, hier § 11 - Urkunde -,
wird die Gültigkeit der Urkunde um 3 Jahre verlängert.

Ostfildern, 12.12.2022


Verantwortliche(r) der Ausbildungsstätte



Zertifikat

Herr **Sirous Dousti**, geboren am 05.03.1960,
hat vom 28.12.2023 bis 26.01.2024
an folgender Qualifizierung erfolgreich teilgenommen:
Energieberater:in Professional

– Umfang der Weiterbildung: 180 Stunden –

Inhalte:

- Gesetzliche Vorgaben: GEG, EU-Gebäuderichtlinie, DIN V 18599
 - Energetische Kenngrößen
 - Anlagentechnik im Bestand und im Neubau
 - Heizungs- und Lüftungstechnik
 - Erneuerbare Energien in der Anlagentechnik
 - Wärmedämmstoffe und -systeme
 - Außen-, Innen- und Dachdämmung
 - Schwachstelle Gebäudehülle
 - Sommerlicher Wärmeschutz
 - Fördermöglichkeiten für Maßnahmen: BAFA, BEG, KfW
 - Softwareprogramme im Rahmen der Vor-Ort-Beratung, Bauüberwachung, Qualitätskontrolle und Abnahme
 - Erstellen eines Energieberaterberichts an einem Objekt mit mündlicher Prüfung
- Die Inhalte entsprechen dem Basismodul der Weiterbildung zum Energieeffizienzexperten für Wohngebäude nach Vorgabe des Regelheftes zur EEE-Liste gemäß Anlage 1.

Buxtehude, 26.01.2024


Unterschrift

Institut für Berufliche Bildung AG
Bebelstr. 40
21614 Buxtehude

 **IBB** Institut für
Berufliche Bildung AG
Bebelstraße 40
21614 Buxtehude
www.ibb.com



www.ibb.com



AMP Instandhaltung GmbH
Herrn Sirous Dousti
Thujaweg 1
76149 Karlsruhe



Zeichen JK
Gesprächspartner Jochen Kelleter

Telefon + 49 211 826-6357
Telefax + 49 211 826-156357
E-Mail Jochen.Kelleter@portigon-ag.de
Datum 25. August 2020

Sanierung Tiefgarage Kirchplatz, Düsseldorf

Sehr geehrter Herr Dousti,

gerne bestätigen wir Ihnen, dass Sie in unserem Auftrag die Betonsanierung der Tiefgarage Kirchplatz in Düsseldorf durchgeführt haben.
Die Sanierungskosten für die Tiefgarage mit ca. 390 Stellplätzen betrugen ca. 2,3 Mio€ brutto. Der Baubeginn erfolgte am 1. Februar 2020 und die Wiederinbetriebnahme erfolgte 4 Wochen früher als geplant, am 1. Juli 2020.
Sowohl die Kosten als auch die Zeitplanung konnten eingehalten werden.
Wir waren mit Ihren Leistungen, trotz des engen Zeitplans und den schwierigen Umständen durch Covid19 sehr zufrieden.
Für die vertrauensvolle und sehr gute Zusammenarbeit bedanken wir uns herzlich.

Mit freundlichen Grüßen

Portigon AG
GB Infrastruktur & Operations


Jochen Kelleter

Portigon AG
Völklinger Str. 4
40219 Düsseldorf
Postanschrift:
40199 Düsseldorf

Tel. + 49 211 826-01
Fax + 49 211 826-6119
www.portigon-ag.de

Vorstand:
Frank Seyfert
(Vorsitzender),
Barbara Glass

Aufsichtsratsvorsitzender:
Eckhart Forst

Amtsgericht:
Düsseldorf, HRB 42975
Sitz: Düsseldorf

BIC/SWIFT-Code PORT DE 33
USt-IdNr. DE119379254

Verkehrsgesellschaft Hilden mbH • Postfach 805 • 40708 Hilden

Parking Instandhaltung GmbH
Herrn Sirous Dousti
Sachverständiger für Parkbauten und
Betonbauwerke
Auf dem Biehm 14
63654 Büdingen

Referenzschreiben

Sehr geehrter Herr Dousti,

gerne möchten wir Ihnen eine Referenz für unsere Baumaßnahme der Tiergarage Nové-Mésto-Platz in Hilden ausstellen.

Die Parking Instandhaltung GmbH hat in unserem Auftrag von 12/2021 bis 06/2022 Architekten- und Ingenieurleistung der Lph 1-8 im Rahmen der Planung und Bauüberwachung der Instandsetzung der Tiefgarage Nové-Mésto-Platz erbracht. Die Tiefgarage war nach dem Hochwasser im Juni 2021 geflutet worden und schwer beschädigt. Die Instandsetzungskosten für das 1-geschossige unterirdische Parkhaus mit 198 Stellplätzen betrugen rund 920.000 EUR netto.

Die Parking Instandhaltung GmbH verfügt über fundierte Fachkenntnisse und eine große Erfahrung bei der Planung und Instandsetzung von Parkhäusern. Herr Dousti hat mit seinem Einsatz stets zur Einhaltung von Kosten und Terminen beigetragen. Wir waren mit den erbrachten Leistungen stets sehr zufrieden.

Mit freundlichen Grüßen

Verkehrsgesellschaft Hilden mbH


Hans-Ullrich Schneider
Geschäftsführung



Ihr Ansprechpartner:
Hans-Ullrich Schneider

Telefon: 02103 795-144
Fax: 02103 795-129

hu.schneider
@stadtwerke-hilden.de

26. Februar 2024

Verkehrsgesellschaft
Hilden mbH
Am Feuerwehrhaus 1
40724 Hilden

Telefon 02103 795-0
Fax 02103 795-130
www.stadtwerke-hilden.de

Geschäftsführer
Hans-Ullrich Schneider
Aufsichtsratsvorsitzender
Hartmut Toska

Amtsgericht Düsseldorf
HRB 46599

Sparkasse NRW
IBAN DE48 3345 0000 0034 3157 96

Steuernummer
135/6789/0126

BIC WELADED1VEL

Glaubigen-ID
DE82VGH00000170859



Wir machen Gebäude + Betonbauwerke
Nachhaltig, Schön und Optimal...

Instandsetzung

Farbgestaltung



Nutzungsoptimierung



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit...



Technik + Gebäude Instandhaltung GmbH
Sachverständige für Gebäude und Betonbauwerke

KONTAKT

Technik + Gebäude Instandhaltung GmbH

Auf dem Blehm 1A
D-63654 Büdingen

Tel.: +49 6041 9697 224
Fax: +49 3322 9854316
E-Mail: post@tgi-planung.de



Persönliche Referenzliste - Parkbauten
Abwicklung durch Dipl.-Ing. Sirous Dousti
Stand: 30. 07.2022

Jahr	Bauvorhaben	Auftraggeber / Überwachungsbüro	
1998	Sanierung Parkhaus Justus-Liebig, Darmstadt Betoninstandsetzung OS 8 Beschichtung Malerarbeiten Parkplatzmarkierung	Bauverein AG, Darmstadt AP: Herr Woitsch	
		Auftragnehmer: Bauschutz GmbH Gebietsleiter: Sirous Dousti	
1999	Parkdecks Kronberger Hof - Mainz Betoninstandsetzung Fugenprofile OS C-Beschichtung OS 8-Beschichtung OS 11-Beschichtung Parkplatzmarkierung	Mainzer Aufbaugesellschaft mbH AP: Herr Sawade	
		Auftragnehmer: Bauschutz GmbH Gebietsleiter: Sirous Dousti	
1999	Parkdeck 1+2, Oberursel/Taunus Betoninstandsetzung OS C-Beschichtung OS 8-Beschichtung OS 11-Beschichtung Fugenprofile Parkplatzmarkierung	Testconsult GmbH, Wiesbaden AP: Herr Fiala Frau Schade	
		Auftragnehmer: Bauschutz GmbH Gebietsleiter: Sirous Dousti	
2000	Tiefgarage Eurotheum, Frankfurt am Main OS 8-Beschichtung OS 11-Beschichtung Parkplatzmarkierung	Köllmann AG, Wiesbaden AP: Herr Lauenroth	
		Auftragnehmer: Bauschutz GmbH Gebietsleiter: Sirous Dousti	
2000	Tiefgarage P30 – Frankfurt-Flughafen Betoninstandsetzung OS C-Beschichtung OS 8-Beschichtung OS 11-Beschichtung Fugenprofile Parkplatzmarkierung	Fraport AG AP: Herr Sturm	
		Auftragnehmer: Bauschutz GmbH Gebietsleiter: Sirous Dousti	
2000	Parkdecksanierung, P43 DLH Betoninstandsetzung OS C-Beschichtung OS 8-Beschichtung OS 11-Beschichtung Fugenprofile Parkplatzmarkierung	Deutsche Lufthansa AG AP: Herr Oborny	
		Auftragnehmer: Bauschutz GmbH Gebietsleiter: Sirous Dousti	
2000	Tiefgarage Kronberger Hof Mainz Betoninstandsetzung Fugenprofile OS C-Beschichtung OS 8-Beschichtung OS 11-Beschichtung Parkplatzmarkierung	Mainzer Aufbaugesellschaft mbH AP: Herr Hagen	
		Auftragnehmer: Bauschutz GmbH Gebietsleiter: Sirous Dousti	
2001	Sanierung Parkdeck, Taunusstein Betoninstandsetzung OS C-Beschichtung OS 8-Beschichtung OS 11-Beschichtung Fugenprofile Parkplatzmarkierung	Gemeinde Taunusstein	
		Auftragnehmer: Bauschutz GmbH Gebietsleiter: Sirous Dousti	
2001	Parkhaus Luitpoldstrasse, Aschaffenburg Betoninstandsetzung OS C-Beschichtung OS 8-Beschichtung OS 11-Beschichtung Parkplatzmarkierung	Anselment, Möller+Partner AP: Herr Beer	
		Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH Geschäftsführer: Sirous Dousti	
2002	Tiefgarage Arbeitsamt Darmstadt Abdichtung mit Flüssigfolie nach ZTV BEL B	Bilfinger+Berger AG AP.: Herr Beege	
		Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH Geschäftsführer: Sirous Dousti	
2002	CONTURA Hotel und Bürohaus, Neu-Isenburg OS 8-Beschichtung der Tiefgarage OS F-Beschichtung der Tiefgarage Treppenhausbeschichtung	Adolf Lupp GmbH+Co. KG. AP.: Herr Schauerermann	
		Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH Geschäftsführer: Sirous Dousti	



2002 Parkhaus Luitpoldstrasse, Aschaffenburg
Betoninstandsetzung
Abdichtungsarbeiten

Anselment, Möller+Partner
AP.: Herr Beer

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2003 TG AIRBIZZ Logistik, Flughafen-Frankfurt
OS 8-Beschichtung

Walter Bau AG
AP.: Herr Georg

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2003 Parkdeck Lyonerstrasse 36, Frankfurt
OS 8-Beschichtung der Tiefgarage
OS 8-Beschichtung der Rampen
OS F-Beschichtung des Parkdecks
Parkplatzmarkierung
Treppenbeschichtung
Fugenabdichtung

Adolf Lupp GmbH + Co. KG
AP.: Herr Jonda

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2003 Parkdeck Hugentotten Allee, Neu-Isenburg
OS 8-Beschichtung der Tiefgarage
OS 8-Beschichtung der Rampen
OS F-Beschichtung des Parkdecks
Parkplatzmarkierung
Treppenbeschichtung
Fugenabdichtung

stahl + verbund bau gmbH
AP.: Herr Jonda

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2003 Parkdeck Adolfstrasse, Wiesbaden
Betoneinbau, BII
OS 11-Beschichtung des Parkdecks
Fugenabdichtung
Parkplatzmarkierung

Anselment, Möller+Partner
AP.: Herr Gehringer

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2003 Parkdeck Theodor-Heuss-Strasse, Bad Vilbel
OS 11-Beschichtung der Tiefgarage
Parkplatzmarkierung
Fugenabdichtung

Adolf Lupp GmbH + Co. KG
AP.: Herr Altwater

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2003 Parkdeck Freibad Hanau
Imprägnierung
Korrosionsschutzarbeiten
Betoninstandsetzung
OS 8-Beschichtung der Rampen
OS 8-Beschichtung des Parkdecks

Vollack Parkhaus AG
AP.: Herr Leuchtnner

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2003 Parkdeck Dornhofstrasse, Neu-Isenburg
OS 11-Beschichtung
OS 8-Beschichtung der Rampen
Parkplatzmarkierung
Fugenabdichtung

Drestate Objekte Neu-Isenburg II
AP.: Herr Jonda

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2003 Parkdeck Adolf Strasse, Wiesbaden
Sanierung der Entwässerungsanlage
Korrosionsschutzarbeiten
OS 11-Beschichtung
Parkplatzmarkierung

Architekturbüro Klaus Etzold
AP.: Herr Etzold

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2004 Tiefgaragensanierung KZVK, Darmstadt
Betonsanierung
OS 8-Beschichtung
Fahrbahnmarkierung

Architekturbüro Fritsch + Ruby
AP.: Herr Fischer-Brunkow

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2004 Tiefgarage Stada, Bad Vilbel
OS 8-Beschichtung
Parkplatzmarkierung

Adolf Lupp GmbH+Co. KG
AP.: Herr Ullrich

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti

2004 Parkdeck Eschollbrücker Strasse in Darmsatdt
Betoninstandsetzung
OS 8-Beschichtung
Parkplatzmarkierung

RA Hartmut Wrede
AP.: Herr Wrede

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
Geschäftsführer: Sirous Dousti



2004 Tiefgaragensanierung KZVK in Darmstadt
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

KZVK
 AP.: Hr. Grünig

Auftragnehmer: Accent Bausanierung GmbH
 Geschäftsführer: Sirous Dousti

2013 Parkdeck Autohaus Hatzner - Karlsruhe
 Betoninstandsetzung
 OS 11-Bodenbeschichtung
 Fugenabdichtung
 Markierungsarbeiten

Autohaus Hatzner GmbH
 AP: Herr Hatzner

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

Ausland-Aktivitäten

Jahr	Aufgaben	Ort
2005-2013	Geschäftsführer Sika Parsian (Iran) Ltd. Regionalmanager Sika IMA- Flooring	Teheran - Iran Dubai - GCC

2014 TG-Arcadia Pforzheim
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 OS 3 Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

Ingenieurbüro Kinzinger
 AP: Herr Kinzinger

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

2014 TG Hotel Vater Rhein
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

Fam. Tomic
 AP: Herr Tomic

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

Aktivitäten seit 09/2013

2013 Parkhaus KKM Mainz
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 OS 11-Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

Aqua Konzept GmbH
 AP: Herr Kienzle

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

2014 Inter Versicherung Mannheim
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

MOW Architekten Frankfurt
 AP: Herr Mitsch

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

2013 Tiefgarage Kaufhof Trier
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

Spesa GmbH

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

2014 TG Im Langgewann Hofheim 3.BA
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

Lanz Bau GmbH – Sulzbach / Ts.
 Herr Lanz

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

2013 TG Im Langgewann Hofheim 1. Und 2.BA
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

Lanz Bau GmbH – Sulzbach / Ts.
 AP: Herr Lanz

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

2014 TG Offenbacher-Land-Str. - Ffm
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

Lanz Bau GmbH – Sulzbach / Ts.
 Herr Lanz

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

2013 TG Im Langgewann Hofheim 2.BA
 Betoninstandsetzung
 OS 8 Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

Lanz Bau GmbH – Sulzbach / Ts.
 AP: Herr Lanz

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti

2014 PD Telekom
 Betoninstandsetzung
 OS 8-Bodenbeschichtung
 OS 11-Bodenbeschichtung
 Markierungsarbeiten

Fa. Lupp GmbH & Co. KG.
 AP: Herr Altvater

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
 Projektleitung: Sirous Dousti



2015 TG Hessendamm - Hattersheim
Betoninstandsetzung
OS 8 Bodenbeschichtung
Markierungsarbeiten

Lanz Bau GmbH – Sulzbach / Ts.
Herr Lanz

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
Projektleitung: Sirous Dousti

2015 TG Rohrwiesenweg Bad Soden
Betoninstandsetzung
OS 8 Bodenbeschichtung
Markierungsarbeiten

Lanz Bau GmbH – Sulzbach / Ts.
Herr Lanz

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
Projektleitung: Sirous Dousti

2015 TG Neugarten Sulzbach
Betoninstandsetzung
OS 8 Bodenbeschichtung
Markierungsarbeiten

Lanz Bau GmbH – Sulzbach / Ts.
Herr Lanz

Auftragnehmer: Fritz Schucker GmbH
Projektleitung: Sirous Dousti



Aktivitäten als Sachverständiger für Parkbauten

2015	Allee Tiefgarage Weiden LPH 1-8	Stadtentwicklung Weiden GmbH AP: Herr Huber	2016 2017	Parkhaus Naabwiesen in Weiden LPH 1-7 LPH 8	Stadtentwicklung Weiden GmbH AP: Herr Huber
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2015	Parkhaus Hugo Boss in Metzingen LPH 8	Hugo Boss AP: Herr Behr	2018 2018 2019	Pardecks Berufsschulzentrum Reutlingen LPH 1-2 LPH 3-7 LPH 8	Landratsamt Reutlingen AP: Frau Friedrich
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2015	Tiefgarage Zehntscheuer in Leinfelden-Echterdingen LPH 3-8	Stadtwerke Leinfelden- Echterdingen AP: Herr Alsheimer	2017 2018 2019 2020	Tiefgarage Langer Graben LPH 1-2 LPH 3-5 LPH 6-7 LPH 8	Stadtwerke Schwäbisch Hall AP: Herr Busch
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2015 2016 2017	Tiefgarage Rathaus in Hilden LPH 1-5 LPH 6-7 LPH 8	Verkehrsgesellschaft Hilden mbH AP: Herr Kulla	2019 2020	TG Kirchplatz in Düsseldorf LPH 1-7 LPH 8	Portigon AG AP: Herr Kelleter
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2016 2017	Parkhaus Ergo Nürnberg LPH 1-7 LPH 8	Dandee International Frankfurt AP: Herr Gattung			
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			
2017 2018	Parkhaus Am Bahnhof in Albstadt-Ebingen LPH 1-7 LPH 8	Stadtverwaltung Albstadt AP: Frau Götz	2018 2020 2021	Parkdecks Uni Hubland in Würzburg LPH 4 LPH 6-7 LPH 8	Stadt Würzburg AP: Herr Dölger
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Instandhaltung GmbH Projektleitung: Sirous Dousti



Aktivitäten als Sachverständiger für Parkbauten

2015	Allee Tiefgarage Weiden LPH 1-8	Stadtentwicklung Weiden GmbH AP: Herr Huber	2016 2017	Parkhaus Naabwiesen in Weiden LPH 1-7 LPH 8	Stadtentwicklung Weiden GmbH AP: Herr Huber
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2015	Parkhaus Hugo Boss in Metzingen LPH 8	Hugo Boss AP: Herr Behr	2018 2018 2019	Pardecks Berufschulzentrum Reutlingen LPH 1-2 LPH 3-7 LPH 8	Landratsamt Reutlingen AP: Frau Friedrich
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2015	Tiefgarage Zehntscheuer in Leinfelden-Echterdingen LPH 3-8	Stadtwerke Leinfelden- Echterdingen AP: Herr Alsheimer	2017 2018 2019 2020	Tiefgarage Langer Graben LPH 1-2 LPH 3-5 LPH 6-7 LPH 8	Stadtwerke Schwäbisch Hall AP: Herr Busch
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2015 2016 2017	Tiefgarage Rathaus in Hilden LPH 1-5 LPH 6-7 LPH 8	Verkehrsgesellschaft Hilden mbH AP: Herr Kulla	2019 2020	TG Kirchplatz in Düsseldorf LPH 1-7 LPH 8	Portigon AG AP: Herr Kelleter
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2016 2017	Parkhaus Ergo Nürnberg LPH 1-7 LPH 8	Dandee International Frankfurt AP: Herr Gattung	2018 2020 2021	Parkdecks Uni Hubland in Würzburg LPH 4 LPH 6-7 LPH 8	Stadt Würzburg AP: Herr Dölger
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			Auftragnehmer: AMP Instandhaltung GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2017 2018	Parkhaus Am Bahnhof in Albstadt-Ebingen LPH 1-7 LPH 8	Stadtverwaltung Albstadt AP: Frau Götz			
		Auftragnehmer: AMP Parking Europe GmbH Projektleitung: Sirous Dousti			



Ab 01.01.2022 wurde AMP Instandhaltung GmbH zu Parking Instandhaltung umfirmiert.

2021	Tiefgarage Nove-Mesto-Platz in Hilden LPH 1-7	Verkehrsgesellschaft Hilden mbH AP: Frau Ruslanow
2022	LPH 8	Auftragnehmer: Parking Instandhaltung GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2021	Tiefgarage Nove-Mesto-Platz in Hilden LPH 1-7	Vonovia Immobilienservice GmbH AP: Herr Dröge
2022	LPH 8	Auftragnehmer: Parking Instandhaltung GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2021	Tiefgarage Nove-Mesto-Platz in Hilden LPH 1-7	WEG Nove-Mesto-Platz AP: Frau Ullrich
2022	LPH 8	Auftragnehmer: Parking Instandhaltung GmbH Projektleitung: Sirous Dousti
2021	Tiefgarage WEG Crailsheimer Str. in Frankenhardt LPH 1-5	WEG Crailsheimer Str. AP: Herr Timo Schulz
2022	LPH 6-8	Auftragnehmer: Parking Instandhaltung GmbH Projektleitung: Sirous Dousti